

Årsredovisning för

HSB BRF Ankaret 28

702000-0472

Räkenskapsåret

2007-01-01 - 2007-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	7
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	7-8
Noter	9-14
Underskrifter	14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HSB BRF Ankaret 28 i Stockholm, 702000-0472 lämnar här årsredovisning för räkenskapsåret 2007-01-01 - 2007-12-31.

Allmänt om verksamheten

2007 var ett år med fortsatt mycket intensiv verksamhet i fastigheten. Styrelsen har utöver 14 ordinarie styrelsemöten haft en stor mängd möten med bl.a. projektledare, byggtrepenörer och arkitekt för de olika projekten som pågår.

Ordinarie föreningsstämma hölls den 19 april 2007. Störst inverkan för alla boende har varit förberedelserna för stambyte i hela fastigheten. På den extra föreningsstämman den 6 mars 2008 (efter allmänna informationsmöten) röstade medlemmarna enhälligt för styrelsens förslag. Inför beslutet arbetade förutom styrelsen också en särskild stambytesgrupp som bestod av intresserade medlemmar. Efter rekommendation av stambytesgruppen beslutade styrelsen att välja HSB Konsult som projektledare. Stambytet påbörjas den 31 mars 2008 och beräknas vara färdigt till Luciahelgen 2008.

Fridhemsgatan 45/47, Fridhemsgaraget, Kajutan och pannrummet

Ett annat stort byggprojekt under 2007 var den omfattande renoveringen av butiken på Fridhemsgatan 45 och kontoret på Fridhemsgatan - till samma höga standard som 2006 genomfördes på Fridhemsgatan 43. Arbetet förbereddes och påbörjades under 2007 men avslutas under andra kvartalet 2008. Totalrenoveringen (från betongen och utåt) innefattade stambyte, modern ventilation, nya pentryn och toaletter samt ytskikt av hög standard. Ytornas disposition har förändrats på ett genomgripande sätt så att de är anpassade till moderna butiks- och kontorskrav. En större oanvänd lageryta med en ny trappa har kopplats till lokalen och ett större lager om ca 245 kvm på övre källarplanet har frigjorts som föreningen nu kan disponera till andra ändamål. Detta mycket stora projekt ledde till att styrelsen var tvungna att fatta beslut även om ytterligare utrymmen i huset.

Efter att bilverkstaden flyttade behövde **Fridhemsgaraget** oljesaneras eftersom olja kring den gamla smörjgropen frätt in i delar av bjälklagets betong. Personalrum och flera andra utrymmen i garaget har tagits bort för att maximera antalet möjliga parkeringsplatser. Av samma skäl har pumpgrop och oljeavskiljare justerats. Dessutom har väggar satts upp mot grannföreningen Spiralen och den varmluft som ventileras ut från Fridhemsgatan 45/47 kommer att värma upp garageytorna, vilket leder till en bättre värmeekonomi i huset.

I **pannrummet** har också stora arbeten skett. Här har styrelsen sett möjligheten att inrymma fläktrum till både butik och kontor. För att genomföra detta krävdes att dels 40 kvm rökgångar fyllda med tegel och sot sanerades, dels att två mycket stora oljetankar togs bort (ett förhistoriskt värmesystem under marken ut mot Alströmergatan). Dessa tankar har tömts på sitt innehåll och tagits bort i enlighet med gällande miljöregler. En positiv sideeffekt av saneringen är att garaget kunde utökas med en plats samt att **Kajutan** med ett nygjutet bjälklag kan få en betydligt större yta såväl som fungerande ventilation. Ventilationen förbättras även till måbraanläggningen!

Övrigt

Ankaret 28 och grannföreningen Spiralen har löst en rad utestående frågor om hur gemensamma utrymmen, utrustning och liknande ska hanteras. Exempel är att vi separerat såväl vattenförbrukning som sprinklersystem. Körvägarna är nu reglerade med servitutsavtal.

Teknikkonsultbolaget Grontmij har i samband med renoveringsarbetena genomfört en ventilationsutredning och även mätt upp hela fastigheten, inklusive lägenheter, gemensamma ytor och kommersiella lokaler. Dessa nya ritningar utgör underlag för alla renoveringsarbeten.

I samband med renoveringen av Fridhemsgatan 45 uppstod en allvarlig vattenskada där stora delar av övre källarplanet stod med några decimeters vatten. Konsekvensen blev att Må Bra-avdelningen fick stängas. Lokalen kommer att renoveras och öppna igen i samband med stambytet. Även enskilda medlemmar har vid fyra tillfällen drabbats av stambrott vilket lett till evakueringsboende och annat besvär för dem.

Föreningen har installerat s.k. nyckeltuber i lägenhetsdörrarna för att förenkla för hantverkare som behöver tillträde till lägenheten och för att minska risken för att nycklar försvinner.

I Fridhemsgaraget's övre plan var el och belysning i mycket dåligt skick. Elen har därför sanerats och en ny belysning har installerats.

I mangelrummet har den äldre stenmangeln tagits bort, främst av säkerhetsskäl. Under 2008 kommer rummet att göras i ordning som ett extra tvättrum som inte behöver bokas i förväg.

Ekonomi

I ljuset av de mycket stora investeringar som genomförts och som planeras, är föreningens ekonomi fortsatt mycket god. Inga avgiftshöjningar har skett de senaste åren. Under 2007 belastades föreningen med extraordinära kostnader om cirka 200 000 kronor för avgångsvederlag till tidigare fastighetsskötare. Den nya hyresgästen Bondelid på Fridhemsgatan 45 har tecknat ett kontrakt som kommer att ge betydande intäkter, cirka fyra gånger mer än med tidigare hyresgäst.

Prioritet Inkasso flyttade ut från Fridhemsgatan 47 för att göra det möjligt att starta renoveringsarbetet. Under våren 2008 fokuserar styrelsen på att hitta en ny hyresgäst dit, liksom till de garageytor som kommer att frigöras under 2008.

Kontoret på Alströmergatan 9, 1tr ska också omförhandlas. Om föreningen når goda resultat för dessa tre ytor, ser ekonomin mycket bra ut under kommande år. Även med mindre välbetalande hyresgäster skulle föreningen få god täckning för investeringarna och en positiv inverkan på vår gemensamma ekonomi.

16,0004 av de 100 andelar som finns i vår förening ägs fortfarande av föreningen själv vilket är viktigt att komma ihåg när man beräknar varje lägenhets andel av föreningens ekonomi. Andelstalet ska multipliceras med drygt 19% för att motsvara en procentuell andel av föreningens tillgångar.

Händelser av vikt efter balansdagen

De byggprojekt som nämns ovan påbörjades under 2007, men påverkar i högsta grad även 2008. Andra saker som beslutats för 2008 är en renovering av Fridhemsgaraget's ytskikt som innebär att garaget hålls stängt från 1 juni till 15 augusti. En ny sprinklercentral har också beställts och den beräknas betala sig själv på mindre än två år med hjälp av lägre utryckningskostnader.

Slutligen kommer tätskiktet på gården att bytas. En utredning har slagit fast att det läcker och föreningens trädgårdsgrupp har varskotts. Preliminärt kommer detta arbete att ske under september 2008, parallellt med stambytet.

Ekonomisk översikt

	2007-12-31	2006-12-31	2005-12-31	2004-08-31
Nettoomsättning	3 071	3 297	2 152	2 963
Rörelseresultat	92	633	1 028	560
Resultat efter finansnetto	-317	479	794	363
Balansomslutning	14 108	7 554	7 231	6 685
Soliditet, %	5	13	12	8
Avkastning på eget kapital (%)	-	14	47	5
Avkastning på totalt kapital (%)	1	9	16	8
Medelantal anställd (st)	-	1	1	1

Styrelse

Ordinarie ledamöter

William Naversten	ordförande
Per Hansson	vice ordförande/kassör
Mikael Westmark	sekreterare
Robert Kvist	ledamot
Kerstin Hillerström	ledamot
Lena Lindell	ledamot/HSB-representant

Suppleanter

Martin Flygare	
Gustaf Rygran	
Per-Olof Carlsson	avgick under hösten 2007

Vid föreningsstämman 19 april 2007 valdes Jan Hillerström (sammankallande) Richard Ström samt Anna Sergel.

Fastigheten

Föreningen bildades den 19 januari 1951 och registrerades den 24 februari 1951. Föreningen är från den 1 januari 1995 en så kallad äkta bostadsrättsförening.

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Alströmergatan 7-11 i Stockholm.

Fastigheten består av

Bostäder	52 st
Garage	1 st
Hyseslokaler	6 st
Parkeringsplatser	8 st

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Trygg Hansa samt allframtidförsäkrad för brand hos Brandkontoret. Fastighetsinventarierna är försäkrade för 196 500 kronor.

Den ekonomiska redovisningen sköts av BÅ Fastighetskonsult AB.

Revisorer

Revisorer har varit Wincent Nelson med Richard Ström som suppleant, valda av föreningen, samt BoRevision AB.

Ombud vid distriktsstämma

Ombud för HSB Stockholm distrikt 1 har varit William Naversten och Thommy Fjällberg.

Disposition av bolagets vinst eller förlust

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: ansamlad förlust	-3 335 448
årets resultat	<u>-316 586</u>
Totalt	-3 652 034
 disponeras så att till yttre reparationsfond överföres balanseras i ny räkning	 <u>-3 652 034</u>
Summa	-3 652 034

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2007-01-01- 2007-12-31</i>	<i>2006-01-01- 2006-12-31</i>
Intäkter	1	<u>3 070 525</u> 3 070 525	<u>3 296 905</u> 3 296 905
<i>Kostnader</i>			
Underhålls och driftskostnader	2	-2 298 411	-2 032 150
Personalkostnader	3	-336 551	-287 373
Avskrivningar av anläggningstillgångar	4	<u>-343 749</u>	<u>-344 028</u>
Resultat före finansiella poster		91 814	633 354
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från värdepapper som är anläggningstillgång		578	550
Ränteintäkter		11 209	28 456
Räntekostnader		<u>-420 187</u>	<u>-183 695</u>
Resultat efter finansiella poster		-316 586	478 665
Resultat före skatt		-316 586	478 665
Årets skattekostnad		_____ -	<u>-349 352</u>
Årets resultat		-316 586	129 313

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2007-12-31</i>	<i>2006-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	5 480 856	5 746 266
Bostadsrättslokal (Fridhemsgaraget, övre källarplanet)		289 766	218 740
Pågående renovering		6 606 471	506 119
Inventarier	6	<u>329 005</u>	<u>370 222</u>
		12 706 098	6 841 347
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	<u>4 000</u>	<u>4 000</u>
		4 000	4 000
Summa anläggningstillgångar		12 710 098	6 845 347
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar	8	258 727	99 238
Övriga fordringar		219 576	30 208
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	<u>58 296</u>	<u>87 016</u>
		536 599	216 462
<i>Kassa och bank</i>		<u>940 532</u>	<u>492 637</u>
Summa omsättningstillgångar		1 477 131	709 099
SUMMA TILLGÅNGAR		14 187 229	7 554 446
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Inbetalda insatser		283 266	283 266
Upplåtelseavgifter		3 109 182	3 109 182
Fonder		<u>952 561</u>	<u>762 049</u>
		4 345 009	4 154 497
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad resultat		-3 335 448	-3 274 249
Årets resultat		<u>-316 586</u>	<u>129 313</u>
		-3 652 034	-3 144 936
Summa eget kapital		692 975	1 009 561

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2007-12-31</i>	<i>2006-12-31</i>
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	11	11 090 263	5 134 022
Övriga långfristiga skulder		-	54 240
		<u>11 090 263</u>	<u>5 188 262</u>
Kortfristiga skulder			
Förskott från medlemmar		7 576	2 849
Leverantörsskulder		1 457 122	473 419
Skatteskulder		158 238	159 106
Övriga skulder	12	53 918	60 502
Upplupna kostnader	13	<u>727 137</u>	<u>660 747</u>
		2 403 991	1 356 623
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 187 229	7 554 446

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Panter

Uttagna panter	11 117 700	7 431 100
Ställda panter/Fastighetsinteckningar	11 261 200	7 287 600

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Samma redovisningsprinciper som föregående år har tillämpats. Föreningen följer årsredovisningslagen samt de rekommendationer och uttalanden som Redovisningsrådet och Bokföringsnämnden lämnat att tillämpas för mindre föreningar.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde och avskrivning sker över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2
-Ombyggnad	5
-Inventarier	20

Noter

Not 1 Nettoomsättning

Intäkter

	2007-01-01- 2007-12-31	2006-01-01- 2006-12-31
Avgifter bostadsrätter	1 583 969	1 579 344
Hyror och arrenden	864 277	924 467
Hyra parkering utomhus	-	8 700
Hyra garage extern	294 540	127 665
Hyra garage HSB	-	224 091
Medlemsel / medlemmar och lokaler	238 590	107 021
Utfakturerade tjänster och kostnader	<u>89 149</u>	<u>325 617</u>
Summa	3 070 525	3 296 905

Not 2 Underhålls- och driftskostnader

	2007-01-01- 2007-12-31	2006-01-01- 2006-12-31
<i>Reparationer och underhåll</i>		
Fastighetsskötsel (ej avtal)	58 333	-
Reparationer lokaler	124 162	90 954
Städning (ej avtal)	2 626	8 131
Klottersanering	1 611	-
Vattenskada	15 199	37 728
Snickerier och lås	19 812	12 516
VVS	38 236	67 344
Tvättstuga	7 600	2 392
Tomtmark och plantering	21 655	17 259
Förbrukningsmaterial	22 628	9 723
Förbrukningsinventarier	<u>6 771</u>	<u>448</u>
Summa	318 633	246 495

	2007-01-01- 2007-12-31	2006-01-01- 2006-12-31
<i>Drift</i>		
El	440 706	415 519
Fjärrvärme	601 709	567 540
Vatten och avlopp	86 176	84 145
Förvaltningsarvoden	70 517	52 351
Bevakning	63 639	14 450
Kostnader för vidarefakturerings	-	2 106
Fastighetsskötsel enligt avtal	56 601	-
Städning enligt avtal	47 259	49 967
Sophantering	86 772	73 012
Kabel-TV	39 164	41 964
Hiss Fridhemsgatan	5 257	8 130
Hiss Alströmergatan	24 521	30 018
Övrigt	<u>12 673</u>	<u>2 675</u>
Summa	1 534 994	1 341 877

Noter

Not 2 Underhålls- och driftskostnader forts

	2007-01-01- 2007-12-31	2006-01-01- 2006-12-31
<i>Övrigt</i>		
Administration och konsultarvoden	8 617	23 410
Fastighetsskatt	268 070	280 641
Försäkring fastighet	36 074	35 565
Kontorskostnader	472	581
Telefon	3 797	10 648
Revisionsarvode	24 010	22 183
Revisionskonsultationer	-	5 254
Föreningsstämma	-	3 040
Advokatkostnader	36 192	6 019
Bankkostnad	5 319	4 293
Medl avg HSB/serviceavg branschorg.	18 520	18 620
Övrigt	<u>43 714</u>	<u>33 525</u>
Summa	<u>444 785</u>	<u>443 779</u>
SUMMA	2 298 412	2 032 151

Not 3 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2007-01-01- 2007-12-31	2006-01-01- 2006-12-31
Män	-	-
Kvinnor	1	1

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2007-01-01- 2007-12-31	2006-01-01- 2006-12-31
Arvoden förtroendevalda	81 000	119 100
Övriga anställda	<u>168 000</u>	<u>99 367</u>
Summa	249 000	218 467
Sociala kostnader	87 551	68 906
(varav pensionskostnader)	8 175	4 395

Not 4 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2007-01-01- 2007-12-31	2006-01-01- 2006-12-31
Byggnader	149 136	149 136
Ombyggnad Fasad 2002	153 396	153 396
Inventarier, installationer	<u>41 217</u>	<u>41 496</u>
Summa	343 749	344 028

Noter

Not 5 Byggnader och mark

	2007-12-31	2006-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början byggnad inkl renovering	10 937 429	10 524 881
-Årets renovering	37 122	412 548
-Mark	<u>750 000</u>	<u>750 000</u>
	11 724 551	11 687 429
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början byggnaden	-5 276 437	-5 127 301
-Vid årets början ombyggnad fasaden	-664 726	-511 330
-Årets avskrivning byggnad	-149 136	-149 136
-Årets avskrivning ombyggnad fasaden	<u>-153 396</u>	<u>-153 396</u>
	-6 243 695	-5 941 163
Pågående renovering		
-Vid årets början	506 119	-
-Årets pågående renovering Fridhemsg 43	4 625 302	506 119
-Årets pågående renovering Fridhemsg 47	338 224	-
-Årets pågående renovering Fridhemsg 45	473 675	-
-Årets pågående renovering övre garage	<u>663 151</u>	<u>-</u>
	<u>6 606 471</u>	<u>506 119</u>
Redovisat värde vid årets slut	12 087 327	6 252 385
Bostadsrättslokal (Fridhemsgaraget, övre Källarplanet)		
-"HSB" Garage vid årets början	218 740	-
-"HSB" Garage årets renovering	<u>71 026</u>	<u>218 740</u>
Redovisat värde vid årets slut	289 766	218 740
Taxeringsvärde byggnader:	31 600 000	22 400 000
Taxeringsvärde mark:	<u>29 847 000</u>	<u>24 364 000</u>
	61 447 000	46 764 000

Not 6 Inventarier

	2007-12-31	2006-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	441 549	313 944
-Nyanskaffningar	<u>-</u>	<u>127 605</u>
	441 549	441 549
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-71 327	-29 831
-Årets avskrivning enligt plan	<u>-41 217</u>	<u>-41 496</u>
	<u>-112 544</u>	<u>-71 327</u>
Redovisat värde vid årets slut	329 005	370 222

Noter

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2007-12-31	2006-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Andelar HSB Stockholm	500	500
-Andelar SBC	<u>3 500</u>	<u>3 500</u>
Redovisat värde vid årets slut	4 000	4 000

Not 8 Kundfordringar

	2007-12-31	2006-12-31
Hyses/medlemsfordringar	189 405	59 017
Kundfordringar	<u>69 322</u>	<u>40 221</u>
	258 727	99 238

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2007-12-31	2006-12-31
Trygg Hansa	37 815	36 083
SBC	-	5 070
Multicom	2 882	2 883
G4S	5 341	5 043
BÅ Konsult	-	17 629
ComHem	11 008	9 791
Handelsbanken	1 250	3 250
Handelsbanken	-	3 733
Mertrima Home Solutions	<u>-</u>	<u>3 534</u>
Summa	58 296	87 016

Not 10 Eget kapital

	Inbetalade- insatser	Upplåtelse- avgift	Rep.fond yttre	Fritt eget- kapital
Vid årets början	283 266	3 109 182	762 049	-3 144 936
<i>Disposition enl bolagsstämmobeslut</i>				
Avsättning till rep.fond			190 512	-190 512
Årets resultat	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-316 586</u>
Vid årets slut	283 266	3 109 182	952 561	-3 652 034

Noter

Not 11 Övriga skulder till kreditinstitut

	2007-12-31	2006-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	52 792	52 792
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	<u>11 037 471</u>	<u>5 081 230</u>
	11 090 263	5 134 022

<i>Kreditgivare</i>	<i>Löptid</i>	<i>Belopp</i>	<i>Aktuell ränta</i>	<i>Räntekostnad</i>
Stadshypotek	tillsvidare	195 275	4,6	8 982
Stadshypotek	tillsvidare	104 190	4,6	4 792
Stadshypotek	tillsvidare	1 304 260	4,4	57 387
Stadshypotek	2009-03-30	1 725 420	4,13	71 262
Stadshypotek	2009-03-30	1 761 118	4,13	72 734
Stadshypotek	tillsvidare	2 000 000	4,8	96 000
Stadshypotek	tillsvidare	1 500 000	5,13	76 950
Stadshypotek	tillsvidare	1 500 000	5,04	75 600
Stadshypotek	tillsvidare	<u>1 000 000</u>	5,03	<u>50 300</u>
Summa		11 090 263		514 007

Ställda säkerheter till kreditinstitut

	2007-12-31	2006-12-31
Fastighetsinteckningar	11 261 200	7 287 600

Not 12 Övriga skulder

	2007-12-31	2006-12-31
Källskatt	-	4 481
Fond för inre reparationer	51 568	55 291
Avräkning mot BÅ Konsult	<u>2 350</u>	<u>730</u>
Summa	53 918	60 502

Noter

Not 13 Upplupna kostnader

	2007-12-31	2006-12-31
Upplupen arbetsgivaravgift	-	5 575
Särskild löneskatt	1 426	2 072
Förskottsaviserad avgift	423 290	433 166
Upplupen ränta	1 058	-
Storumans energi	-	17 877
Fortum	11 563	9 284
Fortum fjärrvärme	80 961	61 855
Sita	-	8 915
Hellstens	1 063	-
Städfirma Gösta Melin	5 253	-
Beräknat styrelsearvode		79 400
Soc avg styrelsearvode		25 741
2,5 företagsstöd (max 1545)		-1 545
Revisionsarvode	20 000	15 000
Spiralen (pensionsavsättning)	-	3 407
AB EI & Ventilation	2 292	-
Felbetalda leverantörer (banken återbetalt)	66 899	-
Okänd inbetalning	<u>6 602</u>	<u>-</u>
Summa	620 407	660 747
Beräknat styrelsearvode inkl sociala avgifter. Redovisad not 3	<u>106 730</u>	-
SUMMA	727 137	

Underskrifter

Stockholm / 2008

William Naversten
Ordförande

Per Hansson

Mikael Westmark

Kerstin Hillerström

Robert Kvist

Lena Lindell

Vår revisionsberättelse har avgivits den / 2008

Wincent Nelson

Bernt Eriksson